

# Comune di Marsala



## Aula Commissioni

In data venerdì 16 febbraio 2024, alle ore 09:23 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Sesta Commissione - Seduta del 16/02/2024 - ore 09,00**" dell'organo Sesta Commissione - Turismo - Sport - Politiche Culturali e Giovanili - Pubblica Istruzione - Edilizia Scolastica - Impianti Sportivi..

Presiede la seduta **Consigliere FERNANDEZ Felice Massimo**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente
Felice Massimo	FERNANDEZ	Consigliere	✓	
Vanessa	TITONE	Consigliere	✓	
Leonardo	PUGLIESE	Consigliere	✓	
Michele	ACCARDI	Consigliere	✓	
Gaspare	DI GIROLAMO	Consigliere		✓
Leonardo	ORLANDO	Consigliere	✓	
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere		✓
Pellegrino	FERRANTELLI	Consigliere	✓	
Bartolomeo Walter	ALAGNA	Consigliere		✓
Antonio	VINCI	Consigliere	✓	
Mario	RODRIQUEZ	Consigliere		✓

Alle ore 09:23, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"Buongiorno colleghi, il segretario può partire con l'appello."*

Sul punto, prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario** che dichiara:

*"Sesta Commissione Sport del 16 febbraio 2024.*

*Appello.*

*Presidente Fernandez presente.*

*Vicepresidente Titone presente.*

*Consigliere Accardi presente.*

*Consigliere Alagna assente.*

*Consigliere di Girolamo assente.*

*Consigliere di Pietra assente.*

*Consigliere Ferrantelli presente.*

*Consigliere Orlando presente.*

*Consigliere Pugliese presente.*

Consigliere Rodriguez assente.

Consigliere Vinci presente.

I consiglieri sono il numero di 7 su 11.

La seduta è valida.

Abbiamo aperto alle ore 9.24."

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

"La parola al Presidente Fernandez.

Grazie segretario.

Allora per oggi siamo in attesa della dottoressa Basirico e del dirigente Filippo Angileri per quando riguarda la rilevanza economica.

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:"

suonare sicuramente Segretario facciamo presente che alle ore 9 e 28 entra il consigliere Valter alagna.

Alle ore 09:28, si unisce alla seduta **Consigliere Bartolomeo Walter ALAGNA.**

Prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario:**

"alle ore nove e ventotto entra il consigliere Fici delegato dal consigliere Mario Rodriguez."

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

"Colleghi vi faccio presente che la dottoressa tarderà dieci minuti."

Alle ore 09:29, si unisce alla seduta **Consigliere Mario RODRIQUEZ.**

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

"Segretario, la parola al consigliere Orlando.

Grazie."

Prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO:**

"Grazie Presidente, buongiorno colleghi, Segretario, Presidente, solo per mettere in registrazione il sopralluogo che è stato effettuato la scorsa seduta presso la chiesa di San Giovanniello.

È giusto e doveroso, ritengo, che da parte nostra venga messo agli atti oltre che in verbale per iscritto e la registrazione WhatsApp che noi abbiamo all'interno del nostro gruppo se sta Commissione fa rilevare che nonostante una massiccia presenza di quasi la totalità dei componenti della Commissione era presente e adesso si leggerà il verbale presso la Chiesa di San Giovanniello non abbiamo avuto l'opportunità e la possibilità di poter accedere nei locali in quanto gli uffici non hanno trovato le chiavi, non sapevano chi fosse in possesso delle chiavi, perciò oggi ci ritroviamo a leggere un verbale senza poter dire e quantificare e valutare le bellezze di questo monumento che noi abbiamo a Marsala.

nonostante degli uffici siano stati avvisati sia dal Presidente Comunale storiano sia da lei sia tramite PEC dico se lei adesso darà la lettura del verbale Presidente giusto"

Prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

"e doveroso che noi lo mettiamo agli altri.

Grazie consigliere Orlando.

Innanzitutto leggiamo il verbale.

Il Presidente della Sesta Commissione Consiliare Turismo Sport Fernandez ha verificato la regolarità della convocazione.

Questa data di raggiungimento del numero legale dichiara aperta la seduta alle ore 11 e 22.

Svolge le funzioni del Segretario verbalizzando l'istruttore amministrativo Michele Franchino.

Sono presenti consigliere Fernandez, Rodriguez, Ferrandelli, Pugliese, Accardi, Vinci, Alagna, Digirolamo e Orlando.

La Commissione si svolge presso il sito di San Giovannello, prende la parola il Presidente Fernandez che dice che la Commissione è in attesa di un rappresentante del Comune che venga ad aprire il sito turistico di San Giovannello.

Nel frattempo si stanno esaminando le condizioni esterne del sito che sembrano in buono stato.

Prende la parola il consigliere Orlando che fa presente che nonostante la richiesta inviata con protocollo numero 13.841 del 9.2.24 nella quale si chiedeva di mettere a disposizione il personale per l'accesso alla struttura alle ore 11 nonostante la diversa telefonata degli uffici preposti, alle ore 11.51 il Presidente Fernandez chiude la Commissione.

approvato"

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"ragazzi? Il verbale viene approvato all'unanimità tranne la consigliera, la collega Titone che era assente."

Interviene quindi **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"La collega scusate, segretario nel frattempo siccome abbiamo ancora due sopralluoghi da fare quindi è meglio avvisare già da ora gli uffici competenti che dovremmo fare sopralluoghi presso la chiesa Itriella e Santo Stefano quindi per martedì eventualmente facciamo Itriella."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:

scusate colleghe se qualcuno vuole parlare del sopralluogo mentre che abbiamo fatto l'altro giorno qua a San Giovannello se vuole intervenire

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"nell'attesa aspettiamo Colleghe mi allontanano un attimo per vedere di mettermi in comunicazione"

Alle ore 09:53, lascia la seduta **Consigliere Michele ACCARDI**.

Sul punto, prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario** che dichiara:

"con la dirigente.

Alle ore 9.53 esce il consigliere Accardi."

Alle ore 09:57, lascia la seduta **Consigliere Bartolomeo Walter ALAGNA**.

Alle ore 09:57, si unisce alla seduta **Consigliere Bartolomeo Walter ALAGNA**.

Alle ore 09:57, lascia la seduta **Consigliere Antonio VINCI**.

Alle ore 09:57, si unisce alla seduta **Consigliere Antonio VINCI**.

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:

"scusate"

Prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"colleghe Diamo il benvenuto alla dottoressa e al dirigente.

Siete qui chiamati per quanto riguarda l'elenco degli ambienti sportivi a rilevanza economica.

È arrivata una relazione a noi.

e c'è qualche collega che sembra non essere tanto come anche io in effetti avere le idee chiare in base al tipo"

Interviene quindi **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"d'impianto eppure complimenti"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:

"collega Vinci sa fare Allora visto che il consigliere vince, vuole lei...

Allora Filippo, questo è il motivo della vostra...

ok un attimino se vuoi te la leggo io oppure..."

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"Secretario la parola alla dottoressa Pazzericò, grazie."

Interviene quindi **Giovanna BASIRICO**:

"Buongiorno a tutti.

Riguardo alla nota che io ho inviato il 25 gennaio 2024, una nota con la quale si prende atto di quello che è lo stato attuale degli impianti sportivi.

Riguardo il famoso elenco della suddivisione degli impianti a rilevanza economica e a rilevanza non economica.

Come ho già indicato nella nota non esiste agli atti un elenco che l'amministrazione ha adottato a seguito del nuovo regolamento sugli impianti sportivi, però da quello che io ho trovato agli atti, qui c'è il dirigente Nuleri che me lo può confermare, sono stati comunque già esaminati una serie di impianti sportivi perché l'amministrazione ha proceduto ad effettuare nell'emore dell'espletamento delle procedure di gara un affidamento temporaneo di alcuni impianti sportivi.

In queste determinate che io ho citato, quelle relative al Palazzetto dello Sport e quelle relative alla palestra Fortunato Bellina, si è evidenziato che in questo momento si è fatto un affidamento che prevede soltanto una compartecipazione delle spese.

relativo ovviamente alle utenze di luce e acqua.

Ovviamente ha tenuto conto di quella che era la realtà in quel momento specifico dell'affidamento.

È ovvio che nel momento in cui adesso io procederò, perché nella programmazione del 2024 abbiamo previsto tra i vari obiettivi anche l'affidamento di questi due impianti, E' ovvio che questi impianti verranno nuovamente riesaminati dal punto di vista economico per vedere se sono capaci di generare comunque un reddito tale da poter essere affidati e considerarsi a rilevanza economica.

La relazione che ha fatto l'Ufficio riguardo alla rilevanza economica e non economica ovviamente tiene conto di tutta una serie di parametri che si possono anche in qualche modo rilevare dall'ultima relazione che ha fatto l'Ufficio con riferimento all'impianto di Strasatti, con la quale è stato fatto uno studio, una relazione proprio legata alla De Libero con la quale è evidenziato cosa è capace di generare questo impianto.

È tenuto conto di quelle che sono le utenze, è contenuto conto della realtà dove è ubicato l'impianto, delle potenzialità che può avere l'impianto di generare il reddito e ovviamente tiene conto anche, soprattutto, della struttura dell'impianto perché è ovvio che se un impianto, come sappiamo benissimo, non ha l'agibilità piena e quindi, come avevamo fino a tempo fa per l'impianto municipale, lo stadio municipale, giocava a porte chiuse, che tipo di reddito mai poteva produrre questo impianto se non aveva tutte le indicazioni previste dalla normativa per poter consentire un eventuale sbiliciamento.

Quindi è ovvio che tiene conto naturalmente di quelle che sono le caratteristiche strutturali dell'impianto.

Per cui ad esempio con l'impianto di Strasatti si è ritenuto che non avesse rilevanza non economica perché sappiamo che ha tutta una serie di criticità che devono essere superate, quali relative quelle all'interdizione della tribuna, tant'è che abbiamo previsto, come già sapete, nella delibera d'indizione questa manutenzione straordinaria che va a caricarsi sul gestore.

Nel momento in cui questa struttura dovesse essere fruibile al pubblico tenuto conto anche di quella che è la realtà oggettiva delle categorie che giocano, delle società che vanno ad orbitare intorno a quell'impianto potrebbe diventare successivamente capace di rilevanza economica.

La rilevanza di un impianto secondo me è sempre comunque identificato con riferimento a un ambito anche temporale, spaziale e legato anche alla struttura dell'impianto.

Riguardo a questi impianti, come ho già detto, per quanto riguarda lo stadio municipale ancora non è stato fatto lo studio di fattibilità"

A questo punto, interviene **Giovanna BASIRICO**:

"perché uno di quegli impianti che dovremmo procedere

a effettuare Questa è comunque una procedura di gara, comunque di evidenza pubblica.

È ovvio che presumibilmente comunque lo stadio Lombardangotta sia a rilevanza economica, perché comunque dopo l'ultima commissione che abbiamo avuto adesso è fruibile per quasi 5.000 posti.

*Per cui è un impianto che sicuramente potrà generare, poi me lo può confermare anche il dottor Angileri, ovviamente poi vagliando quelli che sono i costi di questo impianto che vanno a gravare sulle casse comunali, con la capacità di poter svolgere anche pubblici spettacoli, perché l'agibilità che noi abbiamo ottenuto da parte della Questura il 23 novembre, abbiamo ottenuto un'agibilità non soltanto per lo svolgimento di attività sportive, manifestazioni sportive, ma anche per pubblici spettacoli, quindi all'interno di quello stadio 4.900 è qualcosa.*

Quindi"

Alle ore 10:08, lascia la seduta **Consigliere Antonio VINCI**.

Interviene quindi **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"anche lì si potranno svolgere eventi musicali, concerti e quant'altro."*

Prende la parola **Giovanna BASIRICO**:

*"Quindi è ovvio che le potenzialità dell'impianto rispetto al 22 di novembre sono cambiate perché mentre prima si poteva giocare, entrare soltanto, svolgere attività soltanto a porte chiuse adesso non più."*

A questo punto, interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

*"Grazie, dottoressa comunque vi avviso che siamo in modalità"*

Interviene quindi **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"libera quindi possiamo intervenire."*

Interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

*"Prego, consigliere Orlandi."*

*Grazie presidente, buongiorno dirigente Basilico, buongiorno dottore Angileri.*

*Dottoressa lei arriva dopo l'approvazione del regolamento.*

*Il punto 5 sulla classificazione degli impianti sportivi è stato l'argomento più discusso durante l'approvazione di questo regolamento.*

*Noi abbiamo allora ricevuto una nota da parte del Segretario, ci siamo confrontati con il Segretario Generale, allora dirigente del settore, e ci fu un emendamento presentato dal consigliere Cavasino sull'individuazione della rilevanza economica.*

*Il regolamento viene approvato con il suddetto emendamento ed è la lettera B, il punto 1 e il punto 2.*

*L'affidamento in gestione degli impianti sportivi è disciplinato dal Decreto Legislativo 50 2016 e successive modificazioni e obbligo dell'Amministrazione Comunale.*

*Due punti.*

*individuare tempestivamente, lei ripeto non c'era, individuare tempestivamente a seguito della pubblicazione del presente regolamento gli impianti sportivi comunali aventi rilevanza economica in conformità alle normative vincenti in materia inserendole in un apposito elenco.*

*Punto 2 provvedere periodicamente all'aggiornamento del suddetto elenco individuando, ora dico, l'approvazione risale al 24 maggio marzo 2022.*

*Sono passati quasi due anni.*

*Tempestivamente per l'amministrazione abbiamo capito che è un termine che loro sconoscono.*

*Gli uffici che adesso lei dirige però dovevano tempestivamente fare questa classificazione.*

*capisco quello che dice lei che lo stadio di fatto non è irraggiabile ma in base all'agibilità la classificazione può essere fatta e se non è lo stadio a rilevanza economica che cos'è? lo stesso palazzetto e lo sport.*

*Io ho fatto una nota di recente, non lo so se l'è arrivata, chiedendo se il palazzetto e lo sport è agibile o non è agibile, se è funzionante o non è funzionante, perché sappiamo che una parte è agibile e una parte no.*

*La tribuna è agibile per 200 persone, la gradinata non è agibile, però allo stesso tempo ci sono associazioni che hanno affidato dei locali nella parte della gradinata dove fanno spinning, danza e altre cose c'è una banda musicale, dall'altra parte vi sono i bagni agibili, sotto la gradinata nella tribuna non sono agibili e nella parte della gradinata che è agibile i bagni sono funzionanti, lì si genera un pochettino di confusione.*

*E sebbene l'impianto sportivo in questione, il Palasport, è un impianto con una capienza attuale di 200 persone, lì vengono fatte*

manifestazioni.

non attività sportiva, agonistica o dilettantistica, ma vengono fatte manifestazioni.

Non ultimo, a breve domenica prossima ci sarà una scuola di ballo che ha organizzato un make event e pagano.

A chi pagano? Se pagano è rilevanza economica.

di conseguenza pagando c'è una rilevanza economica.

Ora, che si venga detto, non pagano le utenze, non pagano luce e non pagano l'affitto dell'immobile e non lo so io, dal regolamento non sono entrate queste, perché se sono entrate Sono entrate? C'è una rilevanza economica.

No, non è che è tutto ciò che produce entrate.

Deve produrre entrate tali da poter garantire la copertura dei costi eppure un regalo.

Allora,"

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

"noi per adesso l'impianto, l'impianto per adesso noi l'abbiamo dato e così mi taccio.

Intervengo, intervengo, intervengo."

Interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO:**

"Scusami, hai ragione Presidente.

Mi chiedo scusa.

L'impianto attualmente è dato in gestione.

un affidamento temporale, è stato prorogato, c'è stata un'ulteriore proroga nelle more che venga affidato il palazzetto, lo stadio e Perino.

Di fatto allo stato attuale fino a prova contraria, per quanto riguarda la manutenzione straordinaria che se ne dica, interviene il Comune, per la manutenzione ordinaria dovrebbe intervenire la società.

Se queste somme vanno in capo alla società, gli interventi perché li fa ancora il Comune? Perché di fatto il locale è di proprietà comunale.

Se viene fatto un evento e l'evento in questione è autorizzato con tutte le autorizzazioni possibili e immaginabili dalla Questura, dalla SIAE, dal Piano Sanitario, queste somme a chi entrano? alla società che gestisce o al comune.

Se questi fanno attività di sponsorizzazione all'interno del palazzetto dello sport, questa somma a chi vanno? All'ente che gestisce, alla società che gestisce il palazzetto o vanno al comune? Perché non mi risulta che pagano il canone unico per la pubblicità.

Di conseguenza bisogna mettere puntini su lei, se il locale è non è di rilevanza economica lo dichiariamo che non è di rilevanza economica e ne prendiamo atto ma siccome ci sono tutti i presupposti per essere di rilevanza economica secondo un mio modesto parere gli uffici tecnici non quello della dottoressa Basilico di concerto con lei dovrebbero dichiarare che è questo ma è l'ufficio tecnico che dichiara lo non ho più nulla da dire Presidente, se devo intervenire il dirigente"

Alle ore 10:15, lascia la seduta **Consigliere Mario RODRIQUEZ.**

Alle ore 10:15, si unisce alla seduta **Consigliere Mario RODRIQUEZ.**

Alle ore 10:15, lascia la seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO.**

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

"mi sposto come scheda.

Il consigliere Ferrantelli esce alle ore 10.16."

Alle ore 10:16, si unisce alla seduta **Consigliere Leonardo ORLANDO.**

Alle ore 10:16, lascia la seduta **Consigliere Pellegrino FERRANTELLI.**

Interviene **Amministrativo Commissione Segretario:**

" Allora Ferrantelli esce 10 e 16.

Alle ore 10:20, lascia la seduta **Consigliere Mario RODRIQUEZ.**

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:

*"Colleghi, scusate un attimo."*

Alle ore 10:21, si unisce alla seduta **Consigliere Mario RODRIQUEZ.**

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

*"signore scusatemi un attimo facciamo presente che il consigliere Fici deve lasciare la commissione quindi quindi chiudiamo la commissione per quello che abbiamo capito dependeranno a rilevanze economiche sia il palazzetto berlina che lo stadio queste dependeranno come è il palazzetto dell'Osfordo"*

Alle ore 10:21, lascia la seduta **Consigliere Mario RODRIQUEZ.**

A questo punto, interviene **Amministrativo Commissione Segretario:**

*"scusa sbagliato dopo diciamo ragazzi una buona giornata abbiamo chiuso la commissione chiude alle"*

Alle ore 10:21, lascia la seduta **Consigliere Leonardo PUGLIESE.**

Alle ore 10:21, lascia la seduta **Consigliere Bartolomeo Walter ALAGNA.**

La seduta termina alle 10:22.