

# Comune di Marsala



## Aula Commissioni

In data venerdì 9 febbraio 2024, alle ore 09:27 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Sesta Commissione - Seduta del 09/02/2024 - ore 09,00**" dell'organo Sesta Commissione - Turismo - Sport - Politiche Culturali e Giovanili - Pubblica Istruzione - Edilizia Scolastica - Impianti Sportivi..

Presiede la seduta **Consigliere FERNANDEZ Felice Massimo**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

Nome	Cognome	Ruolo	Presente	Assente
Felice Massimo	FERNANDEZ	Consigliere	✓	
Vanessa	TITONE	Consigliere	✓	
Leonardo	PUGLIESE	Consigliere		✓
Michele	ACCARDI	Consigliere	✓	
Gaspere	DI GIROLAMO	Consigliere		✓
Leonardo	ORLANDO	Consigliere	✓	
Gabriele	DI PIETRA	Consigliere		✓
Pellegrino	FERRANTELLI	Consigliere	✓	
Bartolomeo Walter	ALAGNA	Consigliere		✓
Antonio	VINCI	Consigliere	✓	
Mario	RODRIQUEZ	Consigliere	✓	

Alle ore 09:27, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"Possiamo procedere con"*

Sul punto, prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario** che dichiara:

*"l'appello? Sesta Commissione Sport del 9 febbraio 2024.*

*Appello.*

*Presidente Fernandez presente.*

*Vicepresidente Titone presente.*

*Consigliera Accardi presente.*

*Consigliera Lagna assente.*

*Consiglieri Girolamo assente.*

*Consigliere Di Pietra assente.*

*Consigliere Ferrantelli presente.*

*Consigliere Orlando presente.*

*Consigliere Pugliese assente.*

Consigliere Odriguez presente.

Consigliere Vinci presente.

I consiglieri sono il numero di 7 su 11, la seduta è valida.

Abbiamo aperto alle ore 9 e 27 la parola al Presidente Fernandez."

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

"Colleghi, scusate io la scorsa volta ero assente e siccome dovevamo fissare dei sopralluoghi, avete fissato qualche sopralluogo? Ok quindi allora lo fissiamo.

Il segretario si fa presente che alle ore 9,30 entra il consigliere Gasperi di Girolamo"

Interviene quindi **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

"intanto come avevamo chiesto c'è arrivato l'elenco degli impianti sportivi comunali vediamo quello Quindi in riscontro alla vostra richiesta del 12.1.24 acquisita dal protocollo generale del Comune di Marsala al numero 3.751 sbarra 24 si comunica che agli atti non vi è alcun elenco che suddivide gli ambienti sportivi a rilevanza economica dagli ambienti privi di rilevanza economica.

seppur prevista nel nuovo regolamento comunale per lo sviluppo e l'affidamento in gestione e gestione in uso degli impianti sportivi comunali, approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 24-3-22.

Si ritiene necessario precisare che la classificazione di un ambiente sportivo tra quelli a rilevanza economica o a rilevanza non economica non sempre è agevole e immediata.

Poiché richiede uno studio preliminare basato anche su dati presuntivi, eventualmente androide di sbigliettamento, eventualmente uno studio preliminare di attività commerciale, sponsorizzazione, androide delle tariffe che deve essere rapportato con i costi di gestione.

tuttavia la scrivenda amministrazione è già relazionata sulla rilevanza non economica dei seguenti impianti, quindi Palazzetto dello Sport, impianto sportivo Fortunata Bellina, impianto sportivo Mariano in viando sportivo Paolini.

Si comunica inoltre che l'amministrazione a seguito del conseguimento dell'agibilità dello stadio comunale Lombardia Angolta per un numero di quattromila novecentoventuno posti a sedere di qual verbale del setteundici e successiva autorizzazione della questura del ventitréundici potrà procedere a a relazionare sulla rilevanza economica dell'imbiando."

Alle ore 09:30, si unisce alla seduta **Consigliere Gaspare DI GIROLAMO.**

A questo punto, interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO:**

"Grazie presidente, buongiorno colleghi, buongiorno segretario.

Io trovo assurda e paradossale questa risposta sinceramente perché gli uffici da tempo potevano avere la possibilità di valutare quali sono gli impianti a rilevanza economica e quali sono gli impianti a non rilevanza economica.

Da ciò deduco che Se lo stadio è a rilevanza economica e ad oggi tutti sappiamo che la società che vi gioca, il Marsala Calcio, ha fatto pure degli abbonamenti o delle carte per l'accesso, vuol dire che lo stadio si trova a rilevanza economica.

La stessa cosa viene citato il Mariano Di Dia di Stasatti, impianto che è stato dato in gestione e che non è di competenza del Comune di Marsala, cioè non è competenza del Comune, non è più competenza di questo settore ma è stato dato in gestione, perciò di fatto già è diventata rilevanza economica perché vi è un contributo che la società dà e di fatto è rilevanza economica.

La cosa assurda e paradossale è che nel regolamento l'articolo sulla specifica della rilevanza economica cita testuali parole che la rilevanza economica può essere dettata da un introito di..."

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ:**

"Segretario facciamo presente che alle ore 9.33 entra il consigliere Walter alagna."

Interviene quindi **Consigliere Leonardo ORLANDO:**

"La rilevanza economica può essere data sia dall'aspetto economico dello stesso sbigliettamento prestato all'introito che la società potrebbe avere dallo sbigliettamento fatto, ma anche da eventuale pubblicità.

Perciò non riesco a capire materialmente quale poteva essere la risposta se non quella di prendere in considerazione quanto da noi richiesto Presidente e rispondere con due parole che gli uffici per tutto quello che è, per le difficoltà che vi sono nell'ambientistica sportiva a breve relazioneranno facendo uno studio per valutare quali sono gli impianti a rilevanza economica e quali sono quelli che non sono a rilevanza

economica."

Alle ore 09:36, si unisce alla seduta **Consigliere Bartolomeo Walter ALAGNA**.

Prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

*"Un attimo perché sto cercando un documento che l'avevo conservato qui.*

*Presidente io volevo mettere collega Rodriguez a conoscenza la commissione che è in data 24-01-2024, 24 gennaio 2024, oggetto concessione indiritto d'uso gratuito non esclusivo ad esenza dell'articolo 1021 della palestra Nicola Grillo, sda in Marsala, piazza Marconi.*

*Approvazione schema di contratto tra il comune di Marsala e l'istituto statale Giovanni XXIII Cosentino di Marsala.*

*Presidente, loro qua stabiliscono le giornate dal lunedì al venerdì, l'accesso il contributo che l'Istituto deve versare al Comune in maniera forfetaria di circa 50 euro mensili per il pagamento di tutte le utenze relative all'utilizzo della palestra Grillo.*

*Successivamente a questa delibera è uscito un incarico per la targhetta esterna da affiggere presso la palestra hanno dato l'incarico ad una ditta di Trapani Seri Service per far sì di dare l'identità e il nome alla palestra, perciò presumo che a giorni vi sarà l'inaugurazione, metteranno la targhetta con il nome nativo sicuramente per fare l'inaugurazione perché peraltro non credo che il problema, Presidente, lì io non lo so l'ordine dei lavori che lei adesso vuole intraprendere se continuare con i sopralluoghi nei contenitori culturali ma siccome ci sono i ragazzi della Cosentino del classico, professori e la stessa dirigente che chiede con forza, una volta fatto già il contratto, di avere le chiavi.*

*in poca parola ancora non si è capito chi deve fare la consegna delle chiavi e a chi bisogna farla.*

*A chi bisogna farla lo sappiamo perché il contratto lo dice e l'Istituto Cosentino non c'entra più nulla il libero consorzio perché è un contratto diretto fatto con loro.*

*Come più volte abbiamo detto sia io che il collega Rodriguez lì c'è un problema.*

*Aggiungo che sono disponibili a prendere le chiavi e in consegna la palestra anche senza attrezzatura.*

*perché possono fare esporto a corpo libero, l'importante è che loro hanno una copertura.*

*Lì ancora c'è da collegare i boiler dell'acqua, sono stati fatti tutti i collaudi, è stato fatto l'APE, non è stato ancora collaudato l'efficientamento energetico.*

*Presidente, io le chiedo, se lei lo ritiene opportuno e la Commissione tutta, di effettuare un ulteriore soprallongo, perché secondo me troveremo delle sorprese.*

*troviamo delle sorprese e mi spiego.*

*Più volte con il collega Rodriguez e Ripeto abbiamo detto che l'albero che è lì adiacente alla palestra Grillo durante il periodo auturato con i fluviali della palestra, tanto che sicuramente ci saranno lì delle infiltrazioni d'acqua, ci sarà umidità nella palestra.*

*ancora prima di consegnarla a questi ragazzi che già sono pronti, cioè loro hanno pure il personale disponibile per andarla a pulire, il personale ADA è disponibile per andare a pulire la palestra e prenderne l'utilizzo per i propri ragazzi.*

*Se lei ritiene opportuno Presidente a fare un sopralluogo e da questo sopralluogo magari si può accelerare anche l'idere della consegna delle chiavi perché non si smuove, da questa delibera ad oggi non si è smosso nulla, nemmeno la dirigente è stata contattata per dire che è stata fatta la delibera.*

*Ve lo posso dire io perché sono stato contattato personalmente dal rappresentante dell'Istituto e non erano a conoscenza."*

Interviene quindi **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

*"Dico,"*

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"se lei ritiene, dico, fare un sopralluogo anche perché rimane sempre il problema che noi abbiamo evidenziato delle uscite di emergenza.*

*non so se i lavori in piazza sono stati ultimati perché dopo aver messo la ringhiera hanno lasciato ancora del materiale lì ed è tutto sporco.*

*Se l'intenzione di questa amministrazione è dare questa palestra in affidamento così tanto"*

Prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"per darla faccia lei, non lo so se vuole contattare gli uffici competenti.*

Grazie collega Orlando, si fa presente che alle 9.42 entra il consigliere De Pietra."

A questo punto, interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"io sono pienamente d'accordo collega Orlando però prima volevo ascoltare magari la dirigente per farci spiegare se l'hanno affidata come è stata affidata questa quindi direi io di ascoltare in primis ascoltare il dirigente i preposti e dopo andare a fare il sopralluogo poi se voi dite che dobbiamo fare prima il sopralluogo oppure le possiamo invitare direttamente al sopralluogo"

Alle ore 09:43, si unisce alla seduta **Consigliere Gabriele DI PIETRA**.

Interviene quindi **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"quindi conviene Segretario, ho la parola"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Mario RODRIQUEZ** che dichiara:

"al collega Rodriguez.

Grazie Presidente, concordo in toto tutto quello che ha detto il collega Orlando in quanto forse perché più degli altri siamo frequentatori di quella zona magari passiamo più spesso diciamo che questo affidamento come diceva il collega Orlando mi sembra di essere...

non so che dire quindi credo che andare a fare una visita noi come Commissione e controllare lo stato dei luoghi e chiedere alla dirigente a che punto è la consegna delle chiavi non sia una cosa brutta.

Dico di farla prima degli altri sopralluoghi perché visto che c'è questa convenzione è bene che noi la facciamo prima degli altri sopralluoghi."

Interviene quindi **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"Grazie consigliere Rodrigo, se per me è nulla incontrare a fare questo sopralluogo, sicuramente dobbiamo essere autorizzati, quindi chiederemo al Presidente che ci autorizzi questo sopralluogo."

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

"Collega scusate un attimo, cerco di mettermi in contatto con la dottoressa Basilico per vedere se hanno consegnato le chiavi."

Interviene quindi **Consigliere Gabriele DI PIETRA**:

"Grazie Presidente.

Intanto mi sorprende leggere questa nota a firma della dottoressa Giovanna Basilico perché la stessa, nella qualità di dirigente del settore sport, ammette che il Comune, quindi il suo ufficio, non ha dato mai seguito all'articolo 5 del regolamento comunale che chiedeva in un tempo immediato successivo all'approvazione del regolamento la redazione dell'elenco dei due elenchi degli impianti a rilevanza economica e senza rilevanza economica quindi già questa nota è utile per dire che l'ente non sta rispettando un regolamento approvato dal consiglio comunale siccome siamo in un comune il regolamento è legge veramente sorpreso da questa ammissione di colpa, se la vogliamo così chiamare.

Dopodiché Presidente, un dubbio che sollevo è così che lei appena si mette in contatto con la dirigente può sollevarlo se lo ritiene opportuno e magari lo approfondiremo anche nelle prossime sedute.

Qui la dirigente dice che non esiste l'elenco però dice anche che Per gli impianti, nel specifico Palazzetto dello Sport, Palestra Fortunato Bellina, l'impianto sportivo Mariano Di Di e l'impianto sportivo sito incontrato a Paolini, vista la necessità dell'affidamento hanno già hanno un atto che va a identificare la rilevanza economica o la non rilevanza economica.

Questi quattro impianti di cui ho dato lettura sono stati ritenuti dall'ufficio competente tutti e quattro impianti senza rilevanza economica.

Allora non c'è più bisogno di aspettare basta fare un unico elenco perché se mettiamo tra gli impianti senza rilevanza economica il palazzetto dello sport ditemi qual è l'impianto a Marsala che può essere a rilevanza economica.

Noi ci siamo stati come commissione a sale a mai finire che possono generare introiti da locazione, a seppur una parte della tribuna non è agibile per la parte ad oggi agibile è idonea ad ospitare eventi, manifestazioni e concerti di un certo livello che con lo sbigliamentamento consente di avere degli introiti notevoli.

Se non è a rilevanza economica il palazzetto dello sport, quale deve essere? a nome della Commissione, se lo condividete, di chiedere alla dirigente Basilico quali sono i criteri che determinano la rilevanza economica o la non rilevanza economica perché è utile per noi tutti e per la Commissione in modo particolare al fine di future possibili modifiche al regolamento sapere in base a cosa viene determinata la rilevanza economica di un impianto."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:

"Grazie.

Per quanto riguarda il"

Interviene quindi **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

*"regolamento dell'articolo 5 prevede Articolo 5 del Regolamento sull'uso e la gestione degli impianti sportivi.*

Cita.

Articolo 5.

*Classificazione degli impianti sportivi comunali.*

Punto 1.

*Gli impianti sportivi possono essere classificati in A.*

*impianti avendo rilevanza economica quando le dimensioni dell'impianto e le modalità della gestione e il bacino di utenza consentono lo sviluppo di attività commerciali e o imprenditoriali.*

*Per l'affidamento in gestione si fa riferimento al decreto legislativo 50 2016 e successive modificazioni.*

B.

*Impianti privi di rilevanza economica, qualora i servizi sportivi siano assicurati con l'attività al di fuori della logica del profitto, in assenza o scarsità di fattore di redditività.*

*Per l'affidamento in gestione si fa riferimento al decreto legislativo 50 2016 e successive modificazioni.*

*Alla data di deduzione del presente regolamento sono individuati quali impianti sportivi non aventi rilevanza economica le seguenti strutture.*

*Stadio Comunale Nino Lombardo a Gotto e scusa la pista di atletica leggera."*

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO** che dichiara:

*"C-c-c-c-c Classificazione di impianti sportivi comunali.*

*Gli impianti sportivi possono essere classificati in A.*

*Impianti avendo rilevanza economica quando le dimensioni dell'impianto, le modalità della gestione e il bacino di utenza consentono lo sviluppo di attività commerciale o imprenditoriale.*

*Per l'affidamento in gestione si fa riferimento al decreto legislativo 50 successive modifiche.*

B.

*Impianti.*

*Manca soltanto l'elenco collegato ai pedri.*

*Poi per il resto è tutto uguale perché si fa poi Vederà questo 5 bis era un emendamento che non è stato calato.*

*Manca l'emendamento."*

Prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"colleghe scusate io ricordo che questo regolamento ce l'abbiamo noi sicuramente l'abbiamo tra le carte c'è vero segretario? ok quello nuovo quello nuovo se l'avessimo avuto se l'avessimo avuto è andato solo in ufficio ora aspettiamo un attimo il"*

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:

*"segretario così eventualmente*

*lo prendiamo Mi assendo un attimo per andare sopra in ufficio"*

Sul punto, prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario** che dichiara:

*"Il consigliere Vinci esce alle ore 10."*

Alle ore 10:00, lascia la seduta **Consigliere Antonio VINCI**.

Interviene **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

*"Ho fatto qui le dovute ricerche, mi ero sbagliato poco fa, adesso ho trovato il regolamento quello approvato.*

*Passo al punto A, al punto B, avanti, l'affidamento in gestione, questo è l'elementamento proposto dal consigliere Cavasino e approfondito anche dal consigliere Accardi che lui era esperto in merito a questa situazione.*

*L'affidamento in gestione degli impianti sportivi è espresso dal decreto legislativo 50 2016 e successiva modifica.*

*Qui entra l'elementamento presentato dal consigliere Cavasino e obbligo"*

Interviene quindi **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"dell'amministrazione comunale.*

*Punto 1."*

Prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

*"Individuare tempestivamente a seguito della pubblicazione del presente regolamento gli impianti sportivi comunali aventi rilevanza economica in conformità alle normative vincenti in materia inserendole in un apposito elenco.*

*2.*

*Provvedere periodicamente all'aggiornamento del suddetto elenco individuandovi quelle di nuova realizzazione che abbiano i requisiti di legge e quelli che tali requisiti abbiano acquistato a seguito di interventi di trasformazione e ristrutturazione ed escludendo invece quelli che per qualsiasi causa abbiano perso le caratteristiche necessarie per essere classificati in impianti sportivi aventi a rilevanza economica."*

Prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO**:

*"A proposito, da quanto detto dal collega Di Pietra, effettivamente non è soltanto l'ufficio tecnico ma è pure l'ufficio ragioneria che ha fatto una relazione in merito alla verifica della possibilità della rilevanza economica dell'impianto sportivo denominato Parasport.*

*Citando al catasto urbano il foglio 220 particella 1073 sub 2 facendo un elenco degli introiti e il budget previsionale annuale della gestione dell'impianto sportivo del palazzetto dello sport questo qua a firma del dottore Filippo Angileri e della signora Narrallo dove loro andavano a dire andavano a specificare che l'amministrazione comunale si prefigge lo scopo di affidare in via esclusiva la gestione dell'impianto quale sono le caratteristiche che la società deve avere hanno fatto pure Questo per farci capire che l'impianto, nonostante dicano, l'edificio in oggetto ha una superficie coperta di 3.300 metri quadri e consiste in un impianto sportivo al chiuso.*

*che si sviluppa su tre elevazioni.*

*Al piano terra si sviluppa l'impianto sportivo composto da un unico campo di gioco avendo una superficie di 800 metri quadrati e due zone spettatore, gradinate e tribuna per una capienza complessiva di 3100 persone.*

*Al primo e al secondo piano sono presenti alcune sale da destinare ad attività oltre a servizi e porzione di gradinate e tribuna.*

*Alla luce delle vicende normative circa la possibile rilevanza economica della gestione dell'impianto sportivo del Quo, valutazioni determinate per la successiva individuazione della modalità dell'affidamento.*

*L'impianto è stato oggetto di manutenzione straordinaria e ci sono alcune zone del palazzetto che loro indicano come zone di attività commerciale.*

*Perciò se indicano che ci sono zone di attività commerciale di fatto il palazzetto dello sport"*

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"è a rilevanza economica, c'è poco da fare."*

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:

*"Allora ragazzi, scusate un attimo colleghi, allora io direi a questo punto di chiamare anche in commissione il direttore di ragioneria, giusto? Quindi segretario vediamo se per martedì possiamo invitare, venerdì? e allora martedì vediamo se ci autorizzano questo sopralluogo alla palestra Grillo quindi per venerdì prossimo e allora richiesta al presidente sopralluogo palestra"*

Prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"Grillo"*

Prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"Cosa ha donato? collega un attimino"*

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"un attimino solo collega io direi per il sopralluogo sicuramente non ce la facciamo per martedì"*

*oggi è venerdì se dobbiamo essere autorezzati vabbè allora martedì facciamo il sopralluogo e venerdì chiamiamo il direttore di fragioneria ok no facciamo una martedì"*

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:

*"a Baselico"*

*che c\*\*\*o colleghe scusate un attimo"*

Sul punto, prende la parola **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ** che dichiara:

*"e allora ricapitoliamo Allora venerdì audizione dottoressa Baserico e Filippo Angeleri."*

*Per classificazione degli imbiambi sportivi."*

*C'è Giovannello."*

*Via Fratella dove abbiamo detto di venire con noi."*

Alle ore 10:14, lascia la seduta **Consigliere Pellegrino FERRANTELLI**.

Interviene quindi **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"Sì, rilevanza in viande sportive, rilevanza economica in viande sportive."*

Alle ore 10:19, lascia la seduta **Consigliere Gaspare DI GIROLAMO**.

Alle ore 10:20, lascia la seduta **Consigliere Gabriele DI PIETRA**.

Interviene **Consigliere Felice Massimo FERNANDEZ**:

*"Segretario, riconfermo che alle ore 10.20 chiudiamo la commissione."*

Alle ore 10:20, lascia la seduta **Consigliere Vanessa TITONE**.

La seduta termina alle 10:20.