

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data martedì 30 gennaio 2024, alle ore 09:31 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Quinta Commissione- Seduta del 30-01-2024 - ore 9,00**" dell'organo Quinta Commissione - Urbanistica - Grandi Opere -Protezione Civile - Polizia Urbana -Servizi Pubblici Locali.

Presiede la seduta **Consigliere VINCI Antonio**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

| Nome | Cognome | Ruolo | Presente | Assente |
|------------------|-------------|-------------|----------|---------|
| Antonio | VINCI | Consigliere | ✓ | |
| Leonardo | PUGLIESE | Consigliere | ✓ | |
| Michele | ACCARDI | Consigliere | ✓ | |
| Gaspare | DI GIROLAMO | Consigliere | ✓ | |
| Gabriele | DI PIETRA | Consigliere | | ✓ |
| Elia Francesca | MARTINICO | Consigliere | ✓ | |
| Rosanna | GENNA | Consigliere | | ✓ |
| Giancarlo | BONOMO | Consigliere | | ✓ |
| Flavio Salvatore | COPPOLA | Consigliere | | ✓ |
| Gaspare | PASSALACQUA | Consigliere | ✓ | |
| Giuseppe | CARNESE | Consigliere | ✓ | |

Alle ore 09:31, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

A questo punto, interviene **Consigliere Antonio VINCI**:

"segretario procediamo"

Interviene **Amministrativo Commissione Segretario**:

"all'appello quinta commissione consigliere urbanistica appello presidente Vinci presente vice presidente di Girolamo presente consigliere Accardi presente Bonomo assente, Carnese presente, Coppola assente, Di Pietra assente, Genna assente, Martinico presente, Passalacqua presente, Pugliese presente.

Ripeto questa è la quinta commissione consigliere del 30 gennaio 2024.

I consiglieri sono il numero 7 su 11, la seduta è aperta alle ore 9.32.

La parola al Presidente Vinci."

Interviene **Consigliere Antonio VINCI**:

"Grazie segretario, grazie colleghi, buongiorno a tutti, iniziamo questa odierna seduta.

Prima di iniziare vorrei farvi una comunicazione.

Ieri mattina o nel pomeriggio, ieri mattina al Palazzo Setteaprile si è recato una cittadina non conosco l'individuo, tale signora in pratica ha pensato bene di chiedere notizie sul regolamento edilizio e qualcuno, non so, del palazzo, qualcuno dall'amministrazione o gli stessi uffici hanno pensato bene di scriverla contro la mia figura.

Io alla telefonata della signora Giacalone qui presente, educatamente come mio costume penso, ho risposto e dopo 12, 13, 14 minuti di conversazione la signora andò in escandescenza e ho motivo di pensare che anche fra di noi c'è sempre il discepolo che in pratica non si comporta bene.

Ho piena convinzione che proprio da questa commissione, da alcuni colleghi del nostro non so chi, non mi interessa tanto saperlo, Istino, le persone che magari hanno necessità di questo regolamento per aprire un'attività, per presentare un progetto secondo le norme indicate in questo regolamento, apprezzano bene di adire contro il Presidente che se la prende a molto rilenta dall'approvazione.

Se voi pensate che il lavoro che abbiamo fatto in questa Commissione, in questo mese, gli incontri con i professionisti, con il referente dei condomini, io vi dico e sono pronto a rimettere in mandato nelle vostre mani immediatamente.

ma perché per quanto mi riguarda è stata una fatica ed è una fatica per me, per il mio modo di fare, per me e l'organizzazione e quindi se qualcuno pensa di inferire o inferire contro la Presidenza questa Commissione c'è spazio per tutti e c'è spazio per chiunque diventare Presidente.

Ho fatto questa breve premessa.

Io vi rappresento che ieri"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA** che dichiara:

"per motivi lavorativi Tanto Presidente, mi dispiace per il brutto episodio.

Io sono venuto ieri, probabilmente quando i signori erano calmi, perché ho incontrato questa coppia, padre e figlia, che parlavano con il consigliere Rodriguez e il consigliere Rodriguez dice, tu che sei tecnico, che sai qualcosa e io ho detto che superge un mesetto.

Non sapevo di quello che era successo.

Io escludo sinceramente che qualcuno di noi abbia potuto dare questa tipo di indicazione sul Presidente perché lo troverei veramente grave.

Non ci credo, sinceramente no.

Ho qualche remora invece su chi poi si interfaccia con gli uffici perché la Signora mi ha detto che aveva una pratica da molto tempo con questo BNB, mi ha detto pure il nome del tecnico, quindi gli voleva dare la colpa al tecnico, quindi gli ho spiegato invece che quando lei sicuramente aveva presentato la pratica non c'era, era ancora, si adottava il piano idrosegionale e poi ci fu una sentenza rotale, insomma ci spiegai tutte cose.

scusate il dialetto, gli ho spiegato tutto e sembra di aver capito, infatti so che doveva parlare pure col Presidente, aspettavano, però il problema è un altro, oltre a questo che penso che capiterà sempre perché ci sarà sempre la persona più incandescente, tra virgole, che va in scandescenza e qualcuno che magari scaricherà su di noi diciamo è sport nazionale scaricare i suoi politici.

Io invece una cosa che l'altro giorno ne parlavo pure con l'analisi è la facilità con cui l'agenda c'è da palazzo.

Io lo trovo questa una cosa pure poco perché non sappiamo come lo non lo so, però il fatto che qua si acceda a Palazzo dicendo di parlare con quel consigliere, qua in Nando non credo che sia il luogo di incontro dei consiglieri, prima di tutto.

Io non penso di poter ricevere qua persone, a meno che"

Prende la parola **Consigliere Giuseppe CARNESE:**

"il Presidente ha un ufficio."

Interviene quindi **Consigliere Antonio VINCI:**

"Diciamo che se ci fossero costituiti i gruppi consiliari con i doni locali potrebbe anche, dopo una regolamentazione interna, potrebbe essere fatta perché ci sono state da anni, sembra una questione di poter utilizzare come gruppi consiliari alcuni locali di Piano Terra e ogni gruppo consiliare avrebbe proprio ufficio.

il proprio ufficio.

Potrebbe nulla da questo perché anziché le lepuugliesi ricevevano al bar a un cittadino o a casa lo potrebbero anche ricevere nella sede istituzionale.

Non vedrei nulla da questo.

Però questo non è stato ancora mai fatto.

Ahimè l'attuale presidente, che ormai non è attuale da alcuni decenni, In pratica c'è stato questo problema.

Io a suo posto avrei ragionato in questi termini, anziché fare occupare negli anni il piano terra ad archivi e con archivi e l'avrei utilizzato per la sede istituzionale, però non si è mai utilizzato."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA** che dichiara:

"Prego.

e scusate per chiudere e va bene certo effettivamente dico ci potrebbe anche essere però io credo che andrebbero registrate le persone che"

A questo punto, interviene **Consigliere Giuseppe CARNESE:**

"non fanno parte del palazzo"

Prende la parola **Consigliere Gaspare PASSALACQUA:**

"nome, cognome, come si usa in tutti gli uffici e gli enti esistenti.

Il registro dice voglio parlare con l'architetto Passalacco, perfetto, come si chiama lei? Buongiovanni Alberto, numero di telefono, si vede un documento, si controlla il numero del documento, Eventualmente perché io credo che ci siano anche delle responsabilità eventualmente civili o penali se qualche persona entra e può andare in esca.

Perché non sappiamo più ormai con che abbiamo a che fare.

Perché io da quello che ho capito tu caro Presidente non eri presente, era per telefono.

io questi signori li ho visti non li avevo visti mai poi lui mi diceva questo signore che mi aveva incontrato quando era assessore che facevo mercatino dico ma a prescindere l'avrebbe fatto o non l'avrebbe fatto.

Dico, noi non dobbiamo arrivare a queste situazioni imbarazzanti che possono essere anche ingresciose.

Quindi, secondo me, io direi di chiamare il Segretario Generale, caro Presidente, perché non è la prima volta che succede.

Io penso che il Segretario...

Io per me è finita lì.

Siccome qua è Porto di Mare, ultimamente io mi rendo conto che qua è Porto di Mare.

e a me questa situazione non va.

Io l'ho dimenticata già la telefonata ieri,"

Prende la parola **Consigliere Antonio VINCI:**

"però l'ho voluto"

Prende la parola **Consigliere Giuseppe CARNESE:**

"parlare qui alla prima adunanza utile.

Qualcuno pensa che il lavoro che abbiamo fatto in questi giorni, magari perché non conosce, perché non conosce magari il significato di un regolamento dell'izio.

Io penso di essere un tecnico e penso che non adesso ho portato alla ribalta un regolamento che hanno segretato, che è verità vera qual è, che l'ufficio e l'amministrazione, questo regolamento inizio che durerà oggi 20 anni a meno, l'hanno segretato.

Hanno ritenuto di confrontarsi con il Pug che hanno a fare, ma questo regolamento non sono mai confrontati con le organizzazioni che noi abbiamo incontrato.

Abbiamo incontrato tutte le organizzazioni di categoria.

Io penso di avere fatto un discreto buon lavoro.

Aggiungo, aggiungo.

Aspetta, ci sono Attorno Carnese e poi il Vicepresidente.

Grazie, Signor Presidente.

Colleghi, apprendo dalla viva voce del Presidente di un fatto ingrescioso, al mio modo di vedere, a quale va tutta la mia solidarietà e rigoverbo con forza vince presidente, poiché lo si tenga veramente no valido, iper valido se si può dire.

Ora dico se questo episodio non può essere mai un'iniziativa privata, Qualcuno sicuramente l'ha istigato affinché venisse qua, perché non è possibile che uno si parte volontariamente e dice che la coppa è di vincere."

Interviene **Consigliere Giuseppe CARNESE:**

"Dicevo che non penso che sia stato in effetti un comodità di questa commissione, ma credo sia che venga dalla Presidenza, dall'Ombudsman o dall'Amministrazione, perché deduco questo Dado questo, perché una volta il Presidente si è lamentato che i lavori vanno fermi, non camminano, e quindi diceva la mononima di Angiolte, diceva appoggiate male, spesso si azzecca anche se è una sorta di peccato.

Dicevo Presidente per quanto mi riguarda, per farla breve, Confermo la mia solidarietà e la fiducia come Presidente.

Anzi, la rafforzo.

Grazie."

Interviene quindi **Consigliere Gaspare DI GIROLAMO:**

"Sì, grazie, Presidente Colleghi.

Allora, come ha detto il Presidente, si è fatto veramente un lavoro certosino per questo regolamento, perché chi non è tecnico magari non lo può capire, ma realmente, ma realmente, ma realmente, no, no, non l'hanno capito perché anch'io per strada incontro...

No, no, no, te compo l'e-mail, perché io voglio scomparire il cambio...

Ok, incontro persone che mi dicono, ma quando approvate il regolamento? non sapendo quali sono le criticità di questo regolamento e quanta durata abbia un regolamento del genere.

Ora però il discorso non è così.

Perché? Perché quando le persone te lo chiedono è perché il tecnico magari che gli sta facendo una pratica gli dice che è colpa della Commissione urbanistica che ancora non l'ha votato.

Il problema è quello.

Capito? Qual è il messaggio che passa? Quindi siccome ci ritroviamo ogni giorno con queste problematiche, io penso invece che questa cosa, vuoi o non vuoi, parte da qui dentro che si dice no ancora non l'hanno fatto è da tre mesi che è in commissione ma questa cosa l'abbiamo sentito un po' tutti però non capendo quanto è importante questo regolamento nello stesso tempo volevo dire al Presidente Vinci che il collega Rodriguez è chiamato anche a me il giorno prima per farmi parlare con la signora Indelicato e mi ha spiegato tutta la situazione e io gli feci proprio la stessa dichiarazione che ha fatto il consigliere Passalacqua dicendo che fondamentalmente l'errore non è il nostro è un errore che loro hanno messo una cosa che nel regolamento ancora vigente non esiste quindi giustamente questa pratica non può passare."

Interviene quindi **Consigliere Antonio VINCI:**

"Grazie.

Riprendiamo il lavoro, scusatevi per l'interruzione, sono qua a posto.

Proseguiamo.

Dopo le cose che ci siamo dette superiamo gli ostacoli e andiamo avanti.

Vi rappresento pure, cari colleghi, che ieri sera per motivi lavorativi mi sono incontrato con il dottore Mauro, quale vicepresidente del Lancio che abbiamo incontrato la volta scorsa e mi dice, ho chiesto notizia se fosse incontrato con gli architetti, mi dice che sono incontrate con il geometra Parrinello e assieme hanno condiviso la loro motivazione e Parrinello ha riferito che quando da lui indicato nella nota che ha fatto divulgare che in pratica già trova una prima accoglienza favoreva da parte del genio Mezzapelle sarà oggetto di proposta unica assieme alle proposte che faranno i tecnici.

Quindi è fiducioso che questa volta non vengono messi in secondo piano rispetto ai tecnici perché la sua paura quando ha chiesto l'incontro era che i tecnici non si ricordassero con gli organi che rappresentano i vari condomini.

Ieri sera l'ho visto molto fiducioso e mi ha detto che in pratica oggi si sente più sereno che le loro proposte possono essere oggetto di vaglio di questa commissione attraverso il giovane della Ciccio Parrinello che in pratica sta predisponendo questi emendamenti.

Io non ho fatto altro che rincuorarlo, ho detto se arrivano proposte scritte, vero è che noi le possiamo fare le nostre, le tue, però le dobbiamo calare e io nel regolamento di inizio farei

un articolo tutto suo dove andrei a calare tutta questa materia di materia condominiale, io proprio chiamerei un articolo condominiale e lì metterei tutte le cose che riteniamo opportuno perché per adesso, come parliamo di urbanistica, quelle sono cose prettamente più civile urbanistiche, però se le vuoi specificare dentro il regolamento io non so quali sono tutte le loro iniziative, posso segalarle tutte.

Certo che ho capito che se vogliono creare una postazione all'interno del SUAP con la quale i condomini si devono interfacciare, probabilmente non c'è stato mai.

Se si fa tutte buone e bene ritte, come dice Passalacqua, I problemi sono molteplici, sono di diversa natura e quindi se loro in rappresentanza riescono a interfacciarsi con noi attraverso un emendamento scritto che faranno per venire Lo faremo sempre analizzare a mezza pelle e più in là.

Io spero che giovedì, anzi con il vostro permesso ora chiamiamo al giorno Traparello a vedere se hanno già formulato questo e giovedì, tra due giorni, incontriamo.

Così cerchiamo di stringerti al massimo e veramente i prossimi consigli comunali, domani consigli comunali, non abbiamo non abbiamo questa possibilità, ma se giovedì loro fanno pervenire in una riunione magari più allungata come abbiamo fatto le volte scorse, che dura due ore e mezza o tre ore, possiamo svicciare estremamente, poi sarà questa mezza pella a mettere i pareri.

Questo è quello che so, questo è quello che voglio rappresentare.

Ripeto, con il vostro permesso, a microfono aperto anche, chiamiamo a geometra, al presidente del geometra, che rappresenta un po' 6-7 organizzazioni e vediamo cosa dice.

Perrinello, Perrinello, Perrinello, ecco vediamo se siamo fortunati se può rispondere la chiamata è partita qualche secondo ancora Chiamate in corso, ma non sento niente.

Buongiorno Presidente, siamo in commissione, sei in viva voce.

Era soltanto per capire se in questi giorni c'è del materiale che insomma avete elaborato per una proposta di emendamento così come eravamo rimasti e aggiungo che ieri sera ci siamo visti con dottore Mauro e mi disse che in pratica vi siete incontrate, non so se è stato un incontro specifico o vi siete telefonate di presenza con la quale le loro proposte saranno anche avviate da parte vostra con un emendamento scritto.

Mi puoi confermare qualcosa? Abbiamo continuato a lavorare nella stesura di un documento unico da parte rossa di tutte le categorie professionali, in questo senso come tavolo, E siamo a buon punto, ancora non l'abbiamo completato col dottore Mauro, ci siamo visti, abbiamo parlato abbondantemente su tutte quelle che erano le proposte, diciamo, di quello che lui rappresenta e ritengo che possono essere accettate e le dobbiamo cavare sempre in quel contesto.

Io pensavo così, io pensavo che tutta questa materia che riguarda i condomini può essere fatta, secondo me, un articolo tutto suo dove un capitolo dei condomini che riguarda tutta la parte condominiale con dei vari articoli argomentati, insomma, perché sono cose diversamente dall'urbanistica, sono riferimenti più da codici civili che in pratica riguardo ai rifiuti e ai remorsi che è un po' il quattro conto lineale che ti fanno in quel contesto perché sono nella trattazione degli articoli dell'esecuzione tipo.

Qualche piccola cosa riguardo un po' il codice però sempre nella maniera regolamentare che potrebbe, però non penso che sia il caso, è meglio trattare tutto in modo uniforme, semmai dovete valutare se fare un max emendamento o fare emendamenti per articoli, per ogni articolo del regolamento lo sarei per fare un emendamento unico però non vorrei che l'ingegnere Mezzapelle magari qualche articolo in pratica non lo condivide e vado a contrastarmi poi qua con i colleghi che magari non sono prettamente tecnici e magari appena c'è un emendamento...

L'ingegnere Mezzapelle fra tutto quello che abbiamo discusso lì ritengo che molte cose lui condivide.

ci sarà qualche punto che, allora, forse è necessario potrei fare io un passaggio con l'ingegnere per capire ulteriormente il suo pensiero e ragionare noi per arrivare al Globale, insomma, senza che andiamo a fare uno scontro in aula.

Non serve a nessuno, anche perché in aula poi saremo pochi delle figure tecnici e magari ci troveremo con grande difficoltà a spiegare la bontà proposta vostra.

Che sai, alcuni consiglieri sono altri.

Sì, va bene.

un parere tecnico del mondo delle professioni che possa ricevere un parere contrario dall'ufficio parzialmente contrario.

Quindi ragionerei ulteriormente su questi piccoli passaggi che potrei fare io, Da parte nostra è carta bianca.

Penso poter parlare con tutta la Commissione.

Avete carta bianca per arrivare a un documento condiviso unico possedente.

Se capisce che c'è qualche problema, facciamo un sub-emendamento, un emendamento.

Io una cosa chiedo, se capisco il lavoro è stato tanto e sarà ancora tanto, però se giovedì prossimo, l'altro, potremmo arrivare qui con un'ulteriore riunione e parlare di vestamenti perché in questi giorni ci sono stati anche dei lamenti da parte di alcuni cittadini che vengono qui al palazzo perché magari pompanti dai tecnici privati e quant'altro.

Vengono qui, ieri mi è successo un episodio un po' particolare però io ho dimenticato l'episodio di ieri.

a che ora è una videoconferenza a due o aperta pub? Ah! quindi ci ho lavorato tantissimo.

Giorno 1 sono col sindaco, con tutte le categorie tecniche, perché sto forzando, perché ritengo, dopo quella mia lettera del tavolo permanente, bisogna proseguire su quello che è l'implementazione del personale dell'area tecnica del suo e del suo.

Quindi giorno 1 alle 9 sarò lì.

Superata questa fase ci concederemo...

Giovedì l'altro, non so che giornata sarà, aspetto un attimo, vediamo se posso già ipotizzare il Giovedì 8 di essere già qua con il tuo incontro, tutto assieme lo abbiamo fatto.

Va benissimo, va benissimo, grazie Presidente, buon lavoro, buona giornata, ancora grazie, a nome di tutta la Commissione.

Ciao, buongiorno, grazie, buon lavoro.

Mi conferma che avete sentito la prima voce, credo anche che a microfono si sentisse anche l'intervento, la telefonata con il giovane da Barrinello.

quindi i condomini si sono anche organizzati.

Io a questo punto non riesco a dare più pressione di quanto ne abbiamo già date in questi giorni.

Dobbiamo farle lavorare.

Io oggi continuerei.

Cosa avevamo di Girolamo? Cosa c'era"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Gaspare DI GIROLAMO** che dichiara:

"li ancora? Ti do la parola e vedi cosa fanno.

La scorsa seduta abbiamo sentito Marcello Mauro, ora nella scorsa ancora con il collega Passalacqua stavamo sviscerando un po' tutto il regolamento edilizio e avevamo preso qualche appunto per anche noi magari fare degli emendamenti e quindi confrontarci poi con i tecnici che ci porteranno queste proposte.

Ovviamente Gaspare ha evidenziato tutta una serie di"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Antonio VINCI** che dichiara:

"parti Ti riferisci a quale articolo, a quale comma? Allora, articolo 5, articolo 5, richiamo un po' l'ordine ai colleghi, quale articolo? Pagina 7, sì.

Il punto 7 cosa dice?"

Interviene **Consigliere Gaspare DI GIROLAMO**:

"Prego, danno lettura in conformità a quanto disposto dall'articolo 5,1 ter e nessuna corrispondenza potrà essere intrattenuta tra il richiedente e le amministrazioni pubbliche interessate al procedimento diverso dal comune i cui atti possono essere comunque acquisiti nel interessato mediante le ordinarie procedure di accesso presso lo sportello unico.

Qui c'è un problema che nell'articolo 5.7 dice questo, poi nella pagina 10 il punto 3 dice Tutti i documenti elaborati, dichiarazioni, autorizzazioni, nulla ostra, prescritti da norme regionali e nazionali a titolo esplicativo, autorizzazioni paesaggistiche, autorizzazioni di deposito sismico, rischi di caduta d'alto del AS 05-9-2012, fondi rinnovabili, aspettante professione dell'articolo 31 legge regionale 23-2001.

Nel caso di richiesta congettente insediamenti produttivi o laborativi o ambienti comunque destinati a lavorazioni dove a tenersi conto della tutela della salute dei luoghi di lavoro quindi è anche nel punto sopra dove scrive eventuale progetto degli impianti di riscaldamento di produzione centralizzata ad acqua calda redatto in conformità alle leggi regionali vigenti siano esse a gasolio, gas, alimenti da fonti energetiche alternative e rinnovabili Tutto questo diciamo che nel punto 7 dice che noi non possiamo avere contatto con gli altri enti se non che con il comune.

Nell'altro articolo dice che noi possiamo avere contatto con sovrintendenze di genere civile, quindi c'è qualcosa che non va.

Non l'ho capito bene, questo è un articolo che i tecnici non hanno fatto nessuna menzione."

A questo punto, interviene **Consigliere Gaspare DI GIROLAMO**:

"Con l'articolo 1.7 dice che tu puoi scrivere solo al comune.

Poi però nel punto 5 dell'articolo 5bis invece dice che tutti i documenti elaborati, dichiarazioni, prescritti da norme regionali nazionali, tutto è esplicativo, autorizzazione paesaggistica, autorizzazione dei bosodiosismi, quindi puoi avere contatti con il genere civile, con la sovrendennenza, c'è qualcosa che non torna.

In una parte dice in una parte dice che puoi avere solo contatti con il comune, l'altra parte ti dice che prima devi avere nulla ostra del...

il richiedente di valuta deve andare solo al comune e non avere interconconi con gli indietro che intervengono nelle cose.

Perché non può fare solo questo.

Come però qua nella richiesta degli"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Gaspare DI GIROLAMO** che dichiara:

"elaborati Sempre nell'articolo 5 bis"

Interviene quindi **Consigliere Gaspare DI GIROLAMO**:

"del punto n Dicevo sempre nell'articolo 5bis.n dove c'è scritto tutti i prospetti dell'edificio nella scala almeno 1 a 100 con l'indicazione delle principali dimensioni planimetriche e altimetriche nei prospetti deve essere rappresentata anche la situazione altimetrica dell'andamento del terreno esistente di progetto Qualora l'edificio sia aderente ad altri fabbricati, i disegni dei prospetti devono comprendere anche quelli delle facciate aderenti.

Questa è da cazzare.

Qualora l'edificio sia aderente ad altri fabbricati, i disegni dei prospetti devono comprendere anche quelli delle facciate aderenti.

Significa che se io faccio un prospetto vicino al prospetto del mio vicino, nel senso che il collega passa l'acqua, devo avere lo stesso prospetto.

Ma"

A questo punto, interviene **Consigliere Gaspare DI GIROLAMO**:

"nel centro storico..."

Vabbè io dico, venni a dicazzare perché giustamente tu, cioè chi è stato vincolato e chi era a fare lo stesso prospetto lo chiede.

e ho fatto il ridimensionamento, hai visto che non ci interessa nessuno il volume, nessuno, l'altezza, chi lo sa che ci interessa l'altezza, quando esce uno rispetto all'altro, la metti in capo e ti interessa, non ti interessa mai perché in piani di magia, vedi l'esempio, quando c'è una vuota Poi punto B L'istanza di PDC Oscia, nel caso di cui nuovi volumi da realizzare deve essere supportata da uno studio geologico che evidenzia la fattibilità dell'intervento con riguardo sia alle condizioni di stabilità del sito in senso lato, sia ai rapporti con la fondazione degli eventuali edifici di Mitrofi e dalla loro stabilità nel corso dei lavori di sbancamento e costruzione.

Sì, però Camerica mia, sia ai rapporti con la fondazione degli altri eventuali edifici di metro."

A questo punto, interviene **Consigliere Gaspare DI GIROLAMO**:

"Sì."

Interviene **Consigliere Gaspare DI GIROLAMO**:

"sempre al 5 ter.2 I nuovi confini dovranno rispettare le norme di zona in materia di distanza dai confini e dagli edifici esistenti e non potranno essere create nuove particelle derivanti da particelle di maggiori dimensioni asservite ad un edificio già realizzato.

C'è una norma che parla di questo, lì a 4785.

Il TR è il punto 2.

sono soggette a C.I.L.A.

e presentate nella medesima modalità questo già ha parlato"

Prende la parola **Consigliere Gaspare DI GIROLAMO**:

"perfetto ok all'articolo 11 invece dove c'è opere"

Interviene **Consigliere Antonio VINCI**:

"di urbanizzazione No.

Dammi una penna.

Dammi una..."

A questo punto, interviene **Consigliere Antonio VINCI**:

"Signori colleghi, segretari e tutti.

Abbiamo riletto alcuni punti che i colleghi di Girolamo con Passalacqua hanno sviscerato.

Abbiamo preso degli appunti, saranno motivo di interloquire con i tecnici esterni per capire il loro pensiero su quanto segnalato in queste ore e questa mattinata.

E visto che in pratica c'è la commissione a seguire, visto che in pratica capisco e vedo negli occhi che in pratica la stanchezza si fa sentire, al giorno chiudo la seduta e ci rivediamo giovedì mattina.

Non abbiamo convocazione.

Adesso mi ricordo con il Segretario per vedere le prossime convocazioni.

Vediamo quale fare.

Va bene? Grazie a tutti.

Buona giornata."

Alle ore 10:45, lascia la seduta **Consigliere Gaspare PASSALACQUA**.

Alle ore 10:45, lascia la seduta **Consigliere Giuseppe CARNESE**.

La seduta termina alle 10:45.