

Comune di Marsala



Aula Commissioni

In data giovedì 15 febbraio 2024, alle ore 10:37 si è tenuta, presso la sala Aula Commissioni dell'ente Comune di Marsala, la riunione "**Quinta Commissione- Seduta del 15-02-2024 - ore 10,30**" dell'organo Quinta Commissione - Urbanistica - Grandi Opere -Protezione Civile - Polizia Urbana -Servizi Pubblici Locali..

Presiede la seduta **Consigliere VINCI Antonio**.

Viene rilevata dal sistema la presenza dei seguenti componenti:

| Nome | Cognome | Ruolo | Presente | Assente |
|------------------|-------------|-------------|----------|---------|
| Antonio | VINCI | Consigliere | ✓ | |
| Leonardo | PUGLIESE | Consigliere | ✓ | |
| Michele | ACCARDI | Consigliere | ✓ | |
| Gaspare | DI GIROLAMO | Consigliere | | ✓ |
| Gabriele | DI PIETRA | Consigliere | ✓ | |
| Elia Francesca | MARTINICO | Consigliere | ✓ | |
| Rosanna | GENNA | Consigliere | | ✓ |
| Giancarlo | BONOMO | Consigliere | ✓ | |
| Flavio Salvatore | COPPOLA | Consigliere | ✓ | |
| Gaspare | PASSALACQUA | Consigliere | | ✓ |
| Giuseppe | CARNESE | Consigliere | ✓ | |

Alle ore 10:37, si unisce alla seduta **Amministrativo Commissione Segretario**.

Prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Sì, segretario buongiorno, buongiorno a tutti i colleghi.

Il segretario vuole fare l'appello e poi mi ridà la parola.

Anzi, lo metto in modalità libera che gestisco io l'ordine dei lavori.

E come ci pensa più? Aspetta un attimo.

Se sei in modalità libera...

Allora, quinta commissione urbanistica del 15 febbraio 2024.

Appello.

Presidente Vinci presente.

Vicepresidente di Girolamo assente.

Consigliere Accardi presente.

Consigliere Bonomo presente.

Consigliere Carnese presente.

Consigliere Coppola assente ma delega il consigliere Alagna Walter che è presente.

Consigliere Di Pietra assente Delega il consigliere Orlando che è presente.

Consigliere Genna assente.

Consigliere Martinico presente.

Consigliere Passalacqua assente.

Consigliere Pugliese presente.

I consiglieri sono il numero di 8 su 11.

La seduta è valida.

Abbiamo aperto alle ore 10.37 la parola al presidente Vinci.

Grazie segretario, grazie colleghi."

Prende la parola **Consigliere Antonio VINCI**:

"Ieri durante la giornata e anche l'altro ieri per la verità i tecnici ci hanno fatto pervenire via email sia a me che al collega Orlando le proposte di rettifica al regolamento edilizio che a sua volta, a bontà sua e che tempo ha dedicato, del suo tempo prezioso togliendolo il proprio lavoro e la famiglia, il collega Orlando ha scremato e ha pulito, se vi ricordate eravamo in presenza, avevamo fatto una discussione con i tecnici e con un regolamento con evidenziato giallo tutte le parti in più rispetto al regolamento tipo regionale fatto dall'ingegnere Mezzapelle e a sua volta quello da proposto a noi in commissione e le proposte avanzati dagli gruppi professionali di colore verde e ciano.

Ieri sera tarda nottata il collega Orlando è riuscito a pulire questi file che sono dei file in Word e che in pratica stamattina dovevamo avere un regolamento che sarà oggetto di sostituzione di quella proposta di ingiunta formulando un emendamento unico da sottoporre a dirigente Mezzapelle a partire dall'articolo 5, se non ricordo male.

Io pensavo al quinto ma comunque adesso le do la parola e se c'è possibilità probabilmente lo stampiamo così avremo una copia di questo.

Prego Orlando, se è in modalità libera"

Sul punto, prende la parola **Consigliere Leonardo ORLANDO** che dichiara:

"puoi anche parlare, non occorre che sei Grazie Presidente.

Sì, aveva ragione lei.

Partiamo dal punto 5 bis.

Il regolamento è stato inviato tramite mail, come diceva lei, e fino all'articolo 5 non vi sono problemi.

Dall'articolo 5 bis in poi, che è il documento a corredo delle pratiche edilizie PDC e SCIA, c'è dal punto G dal punto G lì già abbiamo è articolo 5 bis punto G bis punto G i proprietari da modificare con le proprietà, punto G, articolo 5 bis, 5 bis, punto G.

Siamo per l'elimitria d'insieme, in scala non inferiore a 1 quotata ed orientata estesa all'interno l'8, punto G.

Il secondo paragrafo.

Io qua c'ho sia la parte in ciano che la parte in verde.

La parte in ciano sono le criticità, invece le proposte che il tavolo propone.

Modificare la parte i proprietari con la proprietà.

Io direi, Presidente, di stampare e lavoriamo su questo.

Andiamo a stampare questa pose che hanno inviato loro, quello che poi è pulito.

Sì, esatto, questo qua.

Perfetto."

Alle ore 11:10, lascia la seduta **Consigliere Michele ACCARDI**.

Prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Il consigliere a Cardi esce alle 11.10."

Alle ore 11:32, lascia la seduta **Consigliere Giuseppe CARNESE**.

Prende la parola **Amministrativo Commissione Segretario**:

"Il consigliere Carnese esce alle ore 11.32."

Sul punto, prende la parola **Consigliere Antonio VINCI** che dichiara:

"Allora, segretario.

Sono le ore 11.54, chiuderemo la seduta di qua a qualche minuto, atteso che in questo vasto di tempo, è giusto che lo dichiariamo, rimane verbale, abbiamo lavorato sul pc portatele del collega Orlando apportando tutte le modifiche che sono pervenute da parte degli organi professionali.

Oggi ci ritroviamo una proposta del regolamento già come da emendare che ne parleremo con il Presidente del Consiglio Comunale per vedere come formularlo e ritrasmetterlo all'Ingegneria di Mezzapelle.

Mi pare che abbiamo finito, adesso bisogna fare il cappello su come deve nascere l'emendamento.

Se non ricordo male partirà il primo articolo fino all'articolo 5 e rimane uguale.

Dalle cinque terre a 115 va tutto modificato così come le schede che in pratica sono state fatte a cura da parte dell'Ingegneria Mezzapelle dovranno essere modificate secondo le peccendolità che noi abbiamo proposto e quindi questo lo lasceremo a libero così per come sono ma con una scritta che l'ingegnere riporterà le schede formulate secondo la volontà che è nata da questo emendamento.

La prossima seduta scriviamo modernamente l'eventamento e adesso inviteremo anche il Presidente del Consiglio Comunale a essere presente nella prossima seduta, cioè martedì prossimo.

Inviterò il Presidente, il Segretario mi faccia cortesia di avvisare telefonicamente il Presidente Sturiano con la quale chiediamo la sua presenza per definire complessivamente.

Ma il lavoro l'abbiamo finito.

Grazie a tutti i colleghi per la pazienza, per la bondà che avete avuto fino adesso.

Grazie e chiudo la seduta alle ore 11.56.

Grazie."

La seduta termina alle 11:57.